

Tallinna Krematoorium

Lahkunu transport Krematooriumisse õõpääväringselt kogu Eesti piires. Tuhastamis-matus soodsalma hinnaga. Kõik matuseteenused. Suurim urnivalik Eestis. Kaks kabelit ja kaks peieruuni.
Telefon 623 8808 – 24h!
www.krematoorium.ee



Siiras kaastunne jaagule laste ja lastelastega ema

ELVI RAUTAMI

kaotuse puhul.

Perekond Pärna



Mälestame endist kauaaegset kooliädi

ELVI RAUTAMI

ja avaldame kaastunnet lähedastele.

Vasalemma põhikool

Kuulutused

MÜÜK

- Müüa küttepuud: segapuu alates 42 € / rm, lepp alates 41 € / rm, must lepp alates 44 € / rm. Kuliiv puu alates 54 € / rm. Vedu hinnas. Tel 5666 0431
- Müüa otse tootialt pakitud kandiline kase putibri-kett, pellet 6 ja 8 mm, pakitud turhabrikett, pakitud kivisüsi 25 kg kotis, küttek-lotsid võrgus. Vedu. Tel 520 2190, 506 8501

OST

- Autode, sõidukite ja töömasinate kokkuvõtte Võib pakkuda ka remonti vajavald ja seisvaid masinaid! Ei pea olema ülevaltast ja kindlustust! Pakkuda võib kõike! Kuulutus ei vanane! Tel 5457 5055

- Noor perekond otsib Tallinna ümbrusesse elama-maad (min 1 ha), kuhu rajada enda tulevast kodu. Tel 5818 7142

Vaata lähemalt: keila.ee

- **Kampania tingimustel Keila elanikkus** registreerivad saavad jaanuaris **100€** maksuraha oma pangarvele tagasi.
- **Nii urte kui seiste keilakate vahel** läheb loosi **10 x 300€** kodanikupreemiat ja **2x kolmepäevast puhkusepaketti** kahele Leedu sõpruslinna Birštonasse.

Kampania auhinnad

- **Osalevad täisealiseid inimesed, kelle elukoht ei ole 1 kau jooksul enne kampania algust olnud Keila linn.**

- **Osaleda saavad kõik täisealiseid inimesed, kes registreerivad end Keila linn elanikkus kampania perioodil ja kelle elukoht on 1. jaanuari 2019 seisuga Keila linn.**

Kampania tingimused

- Osalevad saavad kõik täisealiseid inimesed, kes registreerivad end Keila linn elanikkus kampania perioodil ja kelle elukoht on 1. jaanuari 2019 seisuga Keila linn.

VEEL VIIMASED PÄEVAD!

REGISTREERI KEILA ELANIKKUS KAMPANIATINGIMUSTEL JA 100 MAKSURAHU KODULINNA TAGASI!

- **Ostan MTZ-i, saksa viit-sapüti, Kirgistani pressi. Tel 5609 6431**
- **Ü Etest PR ostab met-sa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee**
- **Ehitusmehed teostavad järgmisi töid: küprokikapalgadus, põõningute väljaehitused, korterite renoveerimine, parketi paigaldus, puttsaavid, kuurid, aiad, kütteseadid, katused jne. E-mail silvar.jogi@gmail.com, tel 5671 4797**
- **Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h. Vt ka ennustus.ee**
- **Maagia KV võtab müüki kinnisvara. Tel 5855 0720, maagiakv.ee**
- **Pakkuda tööd autojuhile: konkisift-tüüpi autoga vahetuskestide ja konteinerite vedu. Nõutav C-kategooria juhiu-bade olemasolu ja eelnev töö kogemus multitiift autol. Vajalik eesti keele oskus suhtluskasandil. Kohusetundlikkusa ja töötaha. Lisainfo marit@pryglekspert.com või tel 621 2052**
- **Ü Atko Liinid pakub tööd bussijuhtidele. Info tel 627 2713**
- **Pakkuda tööd autojuhile: konkisift-tüüpi autoga vahetuskestide ja konteinerite vedu. Nõutav C-kategooria juhiu-bade olemasolu ja eelnev töö kogemus multitiift autol. Vajalik eesti keele oskus suhtluskasandil. Kohusetundlikkusa ja töötaha. Lisainfo marit@pryglekspert.com või tel 621 2052**

TEENUS

- Ohrtlike puude aastaring-sed rale-, hoolidus- ja saetööd. Katuserennide pu-hastus. Tel 5551 2104, www.puuhoolidaja.ee
- Ohrtlike puude langetami-ne. Tel 5663 2968,

- **Üldeniutus, katused, fa-saadid ja viimistlustööd. Tel 5352 9476, mehitus@gmail.com**

TÖÖ

- **Ü Atko Liinid pakub tööd bussijuhtidele. Info tel 627 2713**

JÕELÄHTME VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute algatamised

• Jõelähtme Vallavalitsus võttis 29.11.2018 vastu korralduse nr 967 "Kallavere küla Ülgase tee 38 maak-kuse detailplaneeringu algatamine" ja lähtealusandete kimntamine".

• Ülgase tee 38 (katastrinum: 24504-004-1233) maatik-sus asub Kallavere küla idaosas, Lille tee, Ülgase tee, Kure tee ja Põllu tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Ülgase tee 38 maatik-susele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määra-mine ühe tikitekamis- ja seda teenindavate abihoo-ne rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahenda-mine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeri-nguga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suu-rsiks on ca 0,1 ha. Detailplaneeringu algatamise taot-lus on kehtiva üldplaneeringu kohane.

• Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.12.2018 vastu ot-suse nr 163 "Hassalu küla Hassalu tee 42, 46 ja Vaba maatik-suste ning lähialala detailplaneeringu algatami-ne, lähtealusandete kimntamine ja keskkonnajätku-strateegilise hindamise algatamata jämine".

Planeeringuala hõlmab Hassalu tee 42 (katastrinum: 24501:001:0665), Hassalu tee 46 (katastrinum: 24501:001:0660), Hassalu tee lõik 13 (katastrinum: 24501:001:0666), Hassalu tee lõik 15 (katastrinum: 24501:001:0641) ja Hassalu tee 31 (katastrinum: 24501:001:0664) maatik-suseid, mis asuvad Hassalu küla idaosas Hassalu tee ja Kaberneeme lähe vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maatik-suste jagami-ne ja elamunnaa krundidele ehitusõiguse ja hoonestus-tingimuste määramise tikitekamite ja need tehindad-avate abihoo-erite rajamiseks, juurdepääsu ja tehnova-rustuse lahendamise ning keskkonnatingimuste sead-mine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Plane-eritava ala suuriks on ca 2,6 ha. Kavandatav detail-planeering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Üldplaneeringut muutuva detailplaneeringu keskkon-namaju strateegilise hindamiseks (edaspidi KSH) vaja-duse tuvastamiseks on läbi viidud keskkonnamaju hin-damise ja keskkonnamajutõlmistuse testi seaduse (edas-pidi KeHJS) § 33 lõigetes 3–5 esitatud kriitenumitel põhinev eelhindamine, mille kohaselt KSH läbiviimi-ne detailplaneeringu koostamiseks ei ole vajalik, kuna kavandatav tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põh-justa keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea eel-datavalt ohtu inimese tervisele, heaolu, kultuuripära-n-dusele ega vana. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimiseeselduse § 126 lõike 1 punkt 12 kohaselt planeerimismeetluse käigus. Kui detailpla-neeringu koostamiseks käigus selgub KSH vajadus, siis tuleb KSH koostamine algatada.

Detailplaneeringu koostamine algatatakse vajalik-keHJS § 33 lg 6 kohaselt on KSH algatamise vajalik-kuse kohta kivistud arvamust Keskkonnameti Põhja regiooni. kes 15.10.2018 kirjaga nr 6-2/18/16101-2 nõustub ei kavandatava tegevusega ei kaasa eeldata-valt olulist keskkonnamaju KeHJS § 22 mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Jõeläht-me Vallavalitsus (Positjaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202, www.joelahme.ee), algataja ja keh-vestaja on Jõelähtme Vallavolikogu (Positjaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202, www.joelahme.ee) ning koostaja OÜ Eurostudio (Tiigi tee 15, Uusküla 74120 Jõelähtme vald, e-post info@eurostudio.ee). Otsusega on võimalik tutvuda Jõelähtme Vallavalit-ses E-N 8.00–17.00, R 8.00–14.00 või elektrooniilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.joelah-me.ee.

• Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.12.2018 vastu ot-suse nr 164 "Kaberneeme küla Kaberneeme tee 2 maatik-suse detailplaneeringu algatamine, lähtealusandete kimntamine ja keskkonnajätku-strateegilise hinda-mise algatamata jämine".

Planeeringuala hõlmab Kaberneeme tee 2 (katastri-num: 24505-001-0017) maatik-suse, mis asub Kaber-neeme küla lääneosas Kaberneeme tee ja Haapse lähe vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Kaberneeme tee 2 maatik-suse jagamine ja elamunnaa krundidele ehitus-õiguse ja hoonestustingimuste määramise tikiteka-mite rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahenda-mine ning keskkonnatingimuste seadmine planeer-tinguga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suu-rsiks on ca 0,7 ha.

Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneer-ingu muutev. Üldplaneeringut muutuva detailplaneer-ingu KSH vajaduse tuvastamiseks on läbi viidud KeHJS § 33 lõigetes 3–5 esitatud kriitenumitel põhinev eel-hindamine, mille kohaselt KSH läbiviimine detailpla-neeringu koostamiseks ei ole vajalik, kuna tegemist on kahe uue elamunnaa kavandamisega ja olemasoleva ti-hedatusega tihendamisega. Kui detailplaneeringu koostamiseks käigus selgub KSH vajadus, siis tuleb KSH koostamine algatada.

Detailplaneeringu koostamine algatatakse vajalik-keHJS § 33 lg 6 kohaselt on KSH algatamise vajalik-kuse kohta kivistud arvamust Keskkonnameti Põhja regiooni, kes 21.06.2018 kirja nr 6-5/18/9512-2 ko-haselt informatsioonist, on seisukohtal, et planeeritava tegevusega ei kaasa eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamaju ning KSH algatamine Kaber-

neeme tee 2 detailplaneeringu alga-tamisel ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimiseeselduse § 126 lg 1 p 12 kohaselt detailplaneeringu menetlu-se käigus.

Detailplaneeringu koostamise korral-daja on Jõelähtme Vallavalitsus (Positjaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202, www.joelahme.ee), al-gataja ja kehtestaja on Jõelähtme Vallavolikogu (Positjaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202, www.joelahme.ee) ning koostaja OÜ Eurostudio (Tiigi tee 15, Uusküla 74120 Jõelähtme vald, e-post info@eurostudio.ee). Otsusega on võimalik tutvuda Jõelähtme Vallavalitsuses E-N 8.00–17.00, R 8.00–14.00 või elekt-rooniilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.joelahme.ee.

• Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.12.2018 vastu ot-suse nr 165 "Neeme küla Ütro maatik-suse ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähtealusandete kimnta-mine ja keskkonnajätku-strateegilise hindamise al-gatamata jämine".

Planeeringuala hõlmab Ütro (katastrinum: 24505:001:1821). Välgajame (katastrinum: 24505:001:0377) ja Hennokerno (katastrinum: 24505:001:0091) maatik-sused, mis asuvad Neeme külas poolsaare tipus.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maatik-suste jagami-ne elamunnaa ja sadamannaa krundideks ning krundi-tele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramise ning tikitekamise lahendamise ning ühe teenindavate abihoo-erite rajamiseks, juurdepääsu ja tehnovarustuse lahendamise ning keskkonnatingimuste seadmine pla-neeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuriks on ca 10 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Üldplaneeringut muutuva detailplaneeringu KSH vaja-duse tuvastamiseks on läbi viidud KeHJS § 33 lõigetes 3–5 esitatud kriitenumitel põhinev eelhindamine (Hendrikson & Ko OÜ töö nr 2845/17), mille ko-haselt KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamiseks ei ole vajalik, kuna Ütro kinnistu detailplaneeringu KSH eelhindamuse jõuti järeldamiseks, et nimetatud toos vi-hedatavalt ohtu inimese tervisele, heaolu, kultuuripära-n-dusele ega vana. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimiseeselduse § 126 lõike 1 punkt 12 kohaselt detailplaneer-ingu menetluse käigus. Samuti on 24.09.2018 kirjaga nr 6-3/3748 kivistud arvamust Veeleide Ametitil, kes 09.11.2018 saadetud kirjaga nr 6-3-1/2540 olles otsu-se eelnoo läbi vaadatud veelikkuse ohutuse tagamise seisukohalt teatas, et neil pole täiendavaid ettepane-kuid selliste ega oma vastuvõetavaid keskkonnajätkustrateegilise hindamise algatamata jämine otsusele.

Detailplaneeringu avaliku arutelu tulemused

11.12.2018 algusega kell 14.00 toimus Jõelähtme val-lamajas Maardu küla Maardu toonukarjari maatik-suse ja lähiala detailplaneeringu teiskorrase avaliku väl-ise ja lähiala detailplaneeringu teiskorrase avaliku väl-japaneku tulemuste avalik arutelu. Väljapaneku ajal etrisid oma ettepanekud OÜ I Viru Marksideühend-uses, kes leidis planeeringuala vähendamise seoses vastu-olu planeeringu seletuskirjas ja joonistel. Planeeringu materjalid on vastavalt esitatud tähelepandeuitele kor-riteeritud ja nii OÜ I Viru Marksideühenduse kui ka Maanteemari saatsid 14.11.2018 e-kirjaga künnitu-seid, et märkused on maha võetud ja täiendavad tähe-lepanekuid planeeringualandusele puuduvad.

Koogi küla Salu maatik-suse detailplaneeringu keh-ketuse tunnistamine

Jõelähtme vallavolikogu võttis 13.12.2018 vastu otsu-se nr 158 "Jõelähtme Vallavolikogu 27.09.2012 otsuse-ga nr 322 "Koogi küla Salu maatik-suse detailplaneeringu kehtestamine" kehtestatud detailplaneeringu kehtetuse tunnistamine".

Plans §140 lg 1 p1 kohaselt võib kehtestatud detailpla-neeringu või selle osa kehtetuse tunnistada, kui detail-planeeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja detailplaneeringut ei ole asunud ellu vii-ma ning Plans § 140 lg 1 p 2 kohaselt võib kehtestatud detailplaneeringu kehtetuse tunnistada, kui planeer-ingu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisele loobuda.

Koogi küla Salu maatik-suse detailplaneeringu kehtestamisest on möödunud üle kuue aasta ning selle aja jooksul ei ole asunud detailplaneeringuga kavandatu eesmärke ellu viima, ühtlasi on maaoomanikud teavi-tanud, et neil puuduvad võimalused detailplaneeri-ngu realiseerimiseks. Võttes arvesse otsuse tootud mõ-tive, leidis Jõelähtme Vallavolikogu, et Koogi küla Salu maatik-suse detailplaneeringu kehtetuse tunnistamine ei too kaasa planeeringuala puudutatud isikute ne-gatiivseid mõjusi, ega nende ohtkorra halvenemist. Samuti puudub avalik huvi, mis välistaks detailplaneeringu kehtetuse tunnistamine ning ei ole teada asjaolu-sid, mis tingiks detailplaneeringu kehtimise jätkumise. Detailplaneeringu kehtetuse tunnistamine ei triva kol-mandit isikute õigusi ega huvitsid.